

倉敷・岡山両方にアクセスしやすい立地



物件種目	売店舗		
最寄駅	本四備讃線植松駅		
価格	4,500万円		
所在地	倉敷市林557-1 他		
交通	本四備讃線植松駅 徒歩20分		
土地積	公簿1234.1㎡(373.31坪)	私道面積	
建物	構造	鉄骨造	規模 1階建
	建物面積	405.36㎡	
物件名			
土地権利	所有権	施工会社	
築年月	昭和49年9月	総戸数	2戸
都市計画	市街化	用途地域	一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	即時
駐車場	有 無料		
接道状況	北東側 (公道) 一方		
設備	【屋根状況 屋根なし】		
備考	収益物件として販売 ・表面利回り8.4% ・現在2戸ともに賃貸中 ・土地が計8筆有り		

(社)岡山県宅地建物取引業協会 岡山県知事免許(2)第0005291号

中国地区不動産公正取引協議会加盟

(株)コクマイ恒産

倉敷市日ノ出町2丁目7-6 A102

TEL 086-424-8136

FAX 086-428-2443

客付会社様へ

■手数料：分かれ

■取引態様：一般媒介

■情報公開日：2017年7月8日